



完成したGLP柏II

## GLP柏IIが竣工

設計JFEシビル  
施工JFEシビル 幅広い物流に対応

グローバル・ロジスティック・プロパティーズ(GLP)が千葉県柏市の沼南工業団地で建設していたセミマルチテナント型の物流施設「GLP柏II」が竣工した。テナントの利便性を高めるため、各階の天井高を3・7〜7・9階に設定し、Eコマース(電子商取引)な

どの流通加工型から保管型まで幅広い物流に対応する。環境配慮にも努め、照明はすべてLED化。2階は個別制御が可能な調光照明を採用した。設計はJFEシビル、施工はJFEシビル・福田組JVが担当した。完成を記念して3日に現地竣工記者会見が開か

帖佐社長



れ、GLPの帖佐義之社長は、建設地の柏地域について「交通インフラが発展し、公共交通も充実しており、昔から事業用地として魅力を感じていた。周辺には大型の物流施設が少なく、今後も需要が供給を上回るエ

リアだと考える」と語った。今後の戦略に関しては「引き続き、首都圏と関西圏を中心に物流施設を展開していくが、Eコマースの需要拡大で、都心部にアクセスしやすい場所にニーズが出てくると思っている」と見通しを述べた。

所在地は柏市若白毛1051の1(敷地面積は1万7440平方メートル、建築面積は8652平方メートル)。建物はS造4階建て延べ3万3122平方メートルの規模。