

GLP

# 設計はJFEシビル

## 柏沼南の3.2万<sup>2</sup>m<sup>2</sup>物流施設

グローバル・ロジスティック・プロパティーズ (GLP) は、千葉県柏市に新築するセミマルチテナント型物流施設「GLP柏II」の設計をJFEシビルに委託して進めている。施工者は未定。2016年2月上旬の着工、同年12月末の完成を目指す。

規模はS造4階建て延べ3万2740平方<sup>2</sup>。建築面積は8197平方<sup>2</sup>。1階は幅広い業種に訴求するため高床、低床の両バースを設ける。2階は流通加工型物流ニーズに対応する天井高3・5<sup>2</sup>の高照度フロアとし、3、4階は保管型物流ニーズにも対応

できるように天井高を6・5<sup>2</sup>から最大8<sup>2</sup>確保する。

建築主はGLPが組成した

柏2ロジスティック特定目的会社。

建設地は柏市沼南中央地区

土地区画整理事業地内20街区の一部敷地1万7440平方<sup>2</sup>。

このほか、同事業地内では、野村不動産が(仮称)Landport 柏沼南II(設計施工)を建設している。

Landport 柏沼南I(同)西松建設)も建設している。